

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



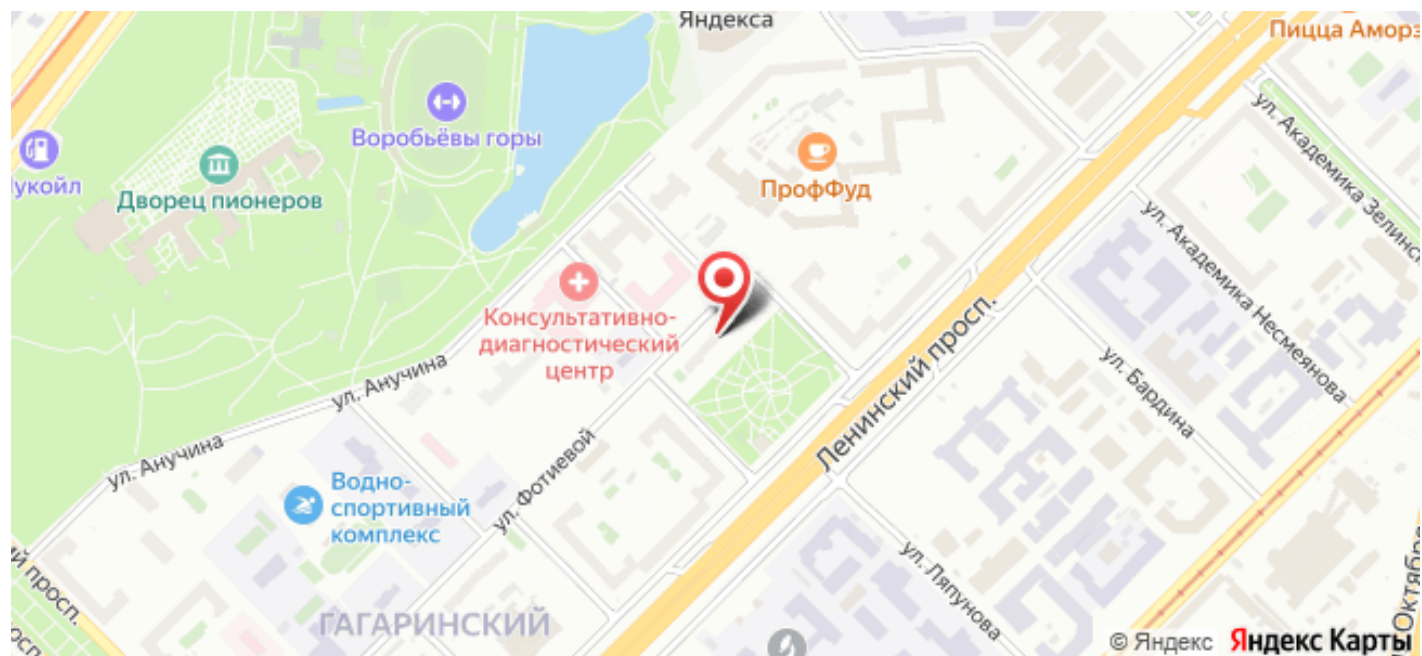
ЛОТ № 225126
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ФОТИЕВОЙ, 3

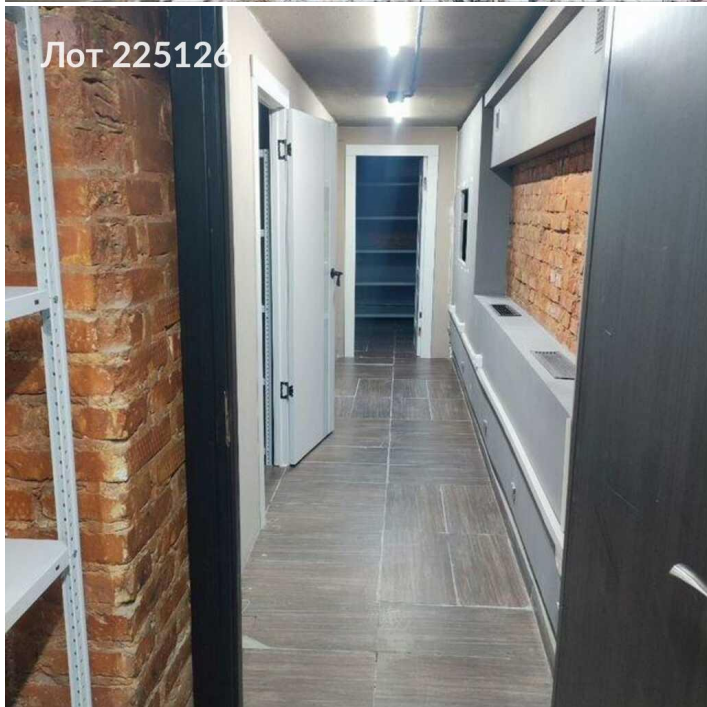
Продается бизнес
24 000 000 рублей

Продается отличное помещение 140 кв.м с арендатором Вайлдбериз (не франшиза !) на цокольном этаже жилого 9-этажного дома. Арендная плата- 315 000 руб. в месяц. Коммунальные платежи оплачивает собственник (в районе 20 т.р) . Общий вход с арендатором - Лига Квеста, первая линия домов. Продает собственник - физ.лицо, без обременений.

Возможное назначение интернет магазин, пункт выдачи, свободное назначение

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 9 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 2.7 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 140 м ² |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Ленинский проспект | Тип здания | Жилой дом |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Жилое |
| Время до метро | 11 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | -1 | Добавлено | 2026-03-30 15:24:55 |





План части этажа
Этаж подвал № 0

